

Eficiência na gestão de Ativos



Potenciamos o rápido retorno do investimento com ferramentas simples, intuitivas e rigorosas.

Em cada empresa existe uma infinidade de bens. Bens de mobiliário, equipamento informático e eletrónico, veículos, máquinas e todo o tipo de materiais necessários ao desenvolvimento da atividade.

É complexo gerir o património de uma empresa. Obedece a normas contabilísticas nacionais e internacionais muito rigorosas.

A solução PRIMAVERA Professional simplifica a gestão de Ativos da sua empresa – tanto ao nível legal e fiscal como contabilístico.

Gestão integrada de todo o tipo de Ativos

A solução trata dos Ativos (próprios, cedidos, alugados e usados) ao longo de todo o ciclo de vida útil. Desde o registo de aquisições, cálculo de depreciações, lançamento de reavaliações, registo de reparações, alienações e abate.

Toda a informação é integrada com as restantes áreas do sistema de gestão. Assim, tem mais controlo sobre os bens da sua empresa.

Gestão operacional de equipamentos

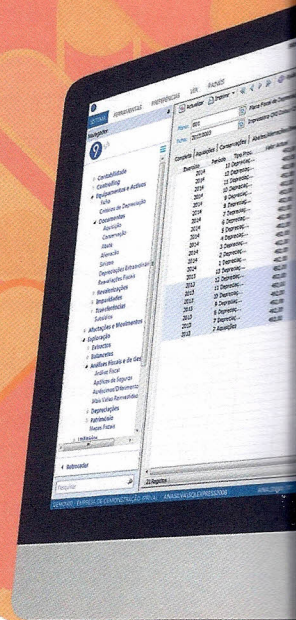
No módulo de Ativos são identificados e descritos todos os bens de forma exaustiva:

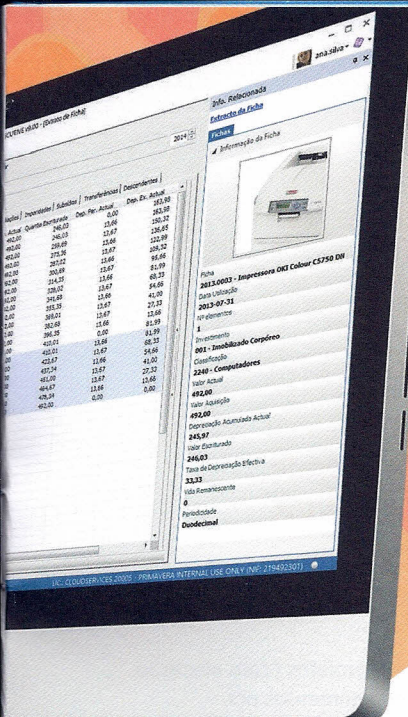
- › Descrição geral
- › Valores e parâmetros de depreciação e mais-valias reinvestidas
- › Elementos de gestão, financiamento e seguros
- › Cadastro de localização física e organizacional
- › Associação do ativo ao utilizador respetivo

Afetação a projetos ou centros de custo

Cada ativo pode estar contabilisticamente vinculado a determinado projeto, centro de custo ou função. Essa afetação pode ser diária e fixa ou de acordo com as horas de utilização.

A integração direta do módulo de Ativos na Contabilidade dá-lhe controlo contabilístico sobre os Ativos.





Simule cenários contabilísticos. Escolha a melhor estratégia de gestão dos Ativos.

Através do Plano de Depreciação pode criar vários cenários contabilísticos para a gestão dos Ativos, em conformidade com as regras fiscais oficiais.

A simulação das depreciações pode ter por base diversos cenários e critérios (por moedas, por exercício, para todo o parque ou aplicado a alguns Ativos).

Sendo uma simulação, não tem qualquer reflexão na contabilidade. Assim, tem uma visão a longo prazo da projeção de um Ativo, mesmo antes da aquisição.

Apoio na resposta a todas as questões fiscais

Esta solução é um aliado no cumprimento da fiscalidade associada à gestão do património:

- › **Cobre todas as normas contabilísticas nacionais e internacionais (IFRSs) associadas ao património da sua empresa**
- › **Emite todos os mapas fiscais (amortizações, reavaliações, mais/menos valias e locação financeira)**
- › **Dá ainda suporte às justificações legais integradas com os critérios de processamento de amortizações**

Cálculo de depreciações automático e permanente

A solução efetua automaticamente o cálculo das depreciações. Esse cálculo pode obedecer a um regime linear preciso (ao dia), duodécimal ou anual.

O lançamento de depreciações extraordinárias (a crescer ou a deduzir) também é executado automaticamente, assim como o controlo da reserva de reavaliação e rendimentos diferidos (subsídios). A componente fiscal é assegurada pela emissão de todos os mapas legais de depreciações.

Reavaliações, Revalorização, Perdas por Imparidade

Simular diversos cenários de reavaliações é simples com a ajuda da solução. O cálculo de reavaliações é efetuado pelo sistema de acordo com o princípio do Valor Corrente de Mercado ou pelo princípio do Custo de Reposição Depreciado.

O processamento efetivo de reavaliações legais é auxiliado por mecanismos que tornam este processo rápido.

A solução dá também suporte documental a processos de perdas por imparidade e à sua (possível) reversão futura.

Indicadores de gestão

Através da solução acede rapidamente aos extratos de aquisições, amortizações, reavaliações, apólices e seguros. Pode também consultar análises sobre mais-valias reinvestidas e avaliação patrimonial; benefícios fiscais, variação de taxas, assim como estatísticas diversas.

Em resumo, ajuda-o a conhecer em detalhe a situação dos Ativos da sua empresa e a tomar as melhores decisões de investimento/desinvestimento.